



Krødsherad kommune
Planavdelingen
Ringnesveien 10
3536 Noresund

post@krodsherad.kommune.no

Drammen, 16. oktober 2023

Dette brevet sendes på vegne av DNT Drammen og Omegn, Kongsberg og Omegns Turistforening, DNT Ringerike, Norges Jeger- og Fiskerforbund Buskerud, Naturvernforbundet i Buskerud, Birdlife Norge avd. Buskerud, Drammen klatreklubb, Buskerud KFUK-KFUM Speidere, Buskerud orienteringskrets, NOTS Drammen og Omegn, Buskerud Botanisk forening, Skogselskapet i Buskerud og Telemark.

Innspill til planprogram - områderegulering for Krøderen Forum for natur og friluftsliv Buskerud

Forum for natur og friluftsliv (FNF) Buskerud er et samarbeidsnettverk bestående av 14 natur- og friluftslivsorganisasjoner på regionalt nivå i gamle Buskerud fylke. Til sammen representerer vi i overkant av 30.000 medlemmer med betydelige allmenne interesser og kunnskap innen naturvern, landskap og friluftsliv. Sammen jobber vi for å ivareta natur- og friluftslivsområder som er særlig viktige for både natur og friluftsliv.

Vi viser til kunngjøring om oppstart av planarbeid og områderegulering for Krøderen, og ønsker å komme med et felles innspill.



Samarbeidsnettverk mellom natur- og friluftslivsorganisasjoner
buskerud@fnf-nett.no | Nedre Storgate 10, 3015 Drammen | 997 31 240
organisasjonsnummer 912 888 193 | www.fnf-nett.no/buskerud

Medvirkning

Vi vil først rose Krødsherad kommune for å invitere til bred medvirkning i planprosessen, både via kommunens nettsider, på kommunes Facebook-side og åpent informasjonsmøte tidlig i prosessen. Dere har lagt ut god informasjon, med et tydelig kart og lett forståelig språk. Dette skaper tillit til prosessen, og til at dere faktisk ønsker å motta innspill på planarbeidet fra innbyggere og besøkende i Krødsherad.

Kommuneplan

Gamle reguleringsplaner

Vi synes det er bra at Krødsherad kommune ser at gjeldende reguleringsplaner for Krøderen ikke lenger er egnet til å ivareta dagens og fremtidens samfunnsbehov, og nå erstatter de eldre reguleringsplanene innenfor plangrensen med en ny plan.

Juridisk sett står kommunen helt fritt til å oppheve eller endre vedtatte reguleringsplaner så lenge byggesøknaden ikke er vedtatt. Kommunen er som regel ikke erstatningspliktig ved omregulering av planer.

**Plan og bygningsloven § 12-14 Endring og oppheving av reguleringsplan:
Kommunestyret kan delegerer myndigheten til å treffe vedtak om å oppheve plan som i det vesentlige er i strid med overordnet plan¹.**

I Krødsherad kommune ble kommuneplanens arealdel 2012-2024 vedtatt i kommunestyret 24. september 2013. En kommuneplan skal rulleres og vurderes på ny hvert 4. år, noe vi ikke kan se at har blitt gjort her (Kun ny kommunedelplan for Norefjell, men som ikke gjelder for dette området).

Vi mener kommuneplanens arealdel må rulleres og planvaskes før områdereguleringsplan for Krøderen iverksettes.

En ny arealplan bør være på plass før områdereguleringen på Krøderen vedtas, for å unngå at områdereguleringen kommer i konflikt med gjeldende arealplan.

Kommunedelplan for grønnstruktur

Som en del av en ny arealplan og ny områderegulering for Krøderen, bør kommunen også lage en kommunedelplan for grønnstruktur.

En egen temaplan for grønnstruktur vil heve kunnskapsgrunnlaget, sikre helhetlig forvaltning og sammenhengende grønne strukturer i kommunen. En slik plan bør være del av kunnskapsgrunnlaget for kommuneplanens arealdel.

¹ [Lov om planlegging og byggesaksbehandling \(plan- og bygningsloven\) - Kapittel 12. Reguleringsplan - Lovdata](#)

Grønnstruktur-kart:

Kommunen bør opprette et Grønnstruktur-kart som viser veldig tydelig hvilke korridorer og områder som er ekstra verdifulle i kommunen, samt tydelig viser hvilke områder som knytter områdene sammen. Her er det lurt å inkludere blågrønne ferdselsårer for mennesker, dyr og planter. Se eksempel på Grønnstruktur-kart hos Lørenskog kommune.

Nibio har også på oppdrag fra Lørenskog kommune laget en egen rapport som kartlegger eksisterende kunnskap om naturmangfoldet i kommunen, utfordringer og mulige løsninger. Spesielt interessant er «**hot-spot**» **kartet**, som viser og leveområder som huser mange truede arter. Vi anbefaler kommunen å utarbeide slike kunnskapsgrunnlag og legge planområder for alle plansaker og «hotspots» for biologisk mangfold, i kommunens kartportal.

Regionale planer

På listen over regionale planer, må kommunen legge til «Helhetlig tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord med et aktivt friluftsliv». Som en del av nedbørsområdet til Oslo og Viken, er også Krødsherad omfattet av denne.

Natur

I planbeskrivelsen er det listet opp temaer som skal konsekvensutredes, og metode for utredning.

Under pkt. 1: Naturmangfold på land og i sjø, står «Naturbase» som kilde. Husk at disse kildene er basert på at noen faktisk har vært i området og undersøkt. Kommunen må be fagkompetanse om å kartlegge området for naturverdier, som må registrere dataene i Naturbase og Artsdatabanken. Artsdatabanken kan også legges til som metode for utredning.

Strandsone

Områdereguleringen gjelder også for områder i sjø og i strandsonen.

Plan- og bygningsloven § 1–8 sier at det langs sjøen og langs vassdrag skal tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. I samme bestemmelse fremgår at det i 100-metersbeltet langs sjøen gjelder et generelt byggeforbud, som ofte upresist omtales som «strandloven»¹. Dersom kommunen har åpnet for utbygging og fastsatt byggegrense i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan, gjelder allikevel ikke lovens byggeforbud.

Vi oppfordrer kommunen til å etterstrebe 100 meter strandlinje, og ivareta gode kantsoner i området for å unngå avrenning til sjøen i størst mulig grad. Det er også viktig å huske på at vannstanden vil øke i forbindelse med klimaendringene, og at man har tatt høyde for det når man bygger i strandsonen.

Naturtyper i sjø må kartlegges grundig før det bygges (moloer, kunstige øyer, broer etc.) her.

Skog

Ut ifra kartet ser det ut til å være en del skog i planområdet, særlig på Glesnemoen og Nordre elgedalen. Denne kunnskapen bør også legges inn i et eget kart, der dere skiller de ulike skogtypene fra hverandre.

Vi ber kommunen referere til Skogloven i planbeskrivelsen, og presisere at når det utarbeides reguleringsplaner i skog, er det vesentlig at mest mulig av skogen ivaretas i byggefasen. Det skal ikke tas ned mer skog enn nødvendig i byggeområder (her har det tidligere vært syndet mye). Det må også presiseres at hogst i vernskog skal meldes til kommunen jf. Skogloven². Planen bør kreve en god og tett dialog mellom skogoppsyn, miljøansvarlig i kommunen og skogeierforening mtp. hogst i sårbare områder (naturtyper, områder med registrerte rovfuglforekomster, storfuglleiker mm).

Det er i skogen vi finner flest arter, og det er derfor ikke overraskende at flest *truede arter* finnes her.

Friluftsliv

I planbeskrivelsen står det at utmark er tatt med for å kunne sikre grønnstrukturer, turveier og skiløyper inn og ut tettstedet og for å kunne binde sammen ulike delområder med f. eks gang- og sykkelveiforbindelser. Det synes vi er bra.

I planbeskrivelsens temaer for konsekvensutredninger, pkt. 5 Friluftsliv og folkehelse, metode for utredning «*Beskrivelse av dagens situasjon og tilrettelegging for aktivitet og opphold for flere brukergrupper og besøkende gjennom medvirknings- og samskappingsprosess og metoder, bl.a. barnetråkk, skisporet.no, kartstudie, medvirkningsmøter og midlertidige tiltak*».

5	Friluftsliv og folkehelse		ja	Beskrivelse av dagens situasjon og tilrettelegging for aktivitet og opphold for flere brukergrupper og besøkende gjennom medvirknings og samskappings prosess og metoder, bl. a. - Barnetråkk - Skisporet.no - Kartstudie - Medvirkningsmøter - Midlertidig tiltak	Planarbeidet skal legge til rette for å sikre grønnstruktur, lek- og møteplasser, turveier, skiløyper og gang- og sykkelveier, samt annet sosial og offentlig infrastruktur
---	---------------------------	--	----	---	---

Som en del av Sti- og løypeplan for villreinområde Norefjell- Reinsjøfjell, jobber også Krødsherad kommune med en plan for Friluftslivets ferdselsområder. Krødsherad kommune søkte om midler til kartleggingen i 2020. I rapporten til Viken fylkeskommune skriver kommunen at dere jobber med å utvikle en prosjektplan for temaplan- arbeidet. Det har enda ikke kommet inn noen søknad på midler for plan til fylkeskommune enda.

² [Lov om skogbruk \(skogbrukslova\) - Lovdata](#)

Vi ber kommunen om å også legge til «Friluftslivets ferdselsårer³» og «ut.no» i metode for utredning, samt levere en plan for Friluftslivets ferdselsårer til Viken fylkeskommune i løpet av høsten.

Ta gjerne kontakt med våre organisasjoner, samt undertegnede, for flere innspill til områderegulering for Krøderen så bistår vi gjerne.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Buskerud



Kaja Høgås
Koordinator
FNF Buskerud



³ [Friluftslivets ferdselsårer - Viken fylkeskommune](#)