

## Forum for Natur og Friluftsliv - Rogaland

Pb. 441, 4002 Stavanger  
Besøksadr: Sandvigå 24  
Sekretariat: Naturvernforbundet i Rogaland

Koordinator: Emily Halvorsen  
Telefon: 468 50 786  
E-post: rogaland@fnf-nett.no  
www.fnf-nett.no/rogaland



Sola kommune  
Postboks 99, 4097 Sola  
epost@sola.kommune.no

Stavanger, 15.04.2011

### HØRINGSINNSPILL TIL KOMMUNEPLAN FOR SOLA KOMMUNE 2011-2022

FNF-Rogaland har følgende kommentar til arealdelen, samfunnsdelen punkt 5.13.8, og Robust lokalsamfunn ROS og konsekvensvurdering punkt 5.4.4.1:

FNF-Rogaland ser med bekymring på at Sola kommune har planer om å gjennomføre boligutbygging på Kvithei ved Hålandsmarka til tross for egne innrømmelser om manglende kunnskap. Jfr. planens Kap 5.9 "stort behov for å oppdatere og kvalitetssikre denne kartleggingen..." Siden vedtak av nåværende kommuneplan har ny informasjon fremkommet. Flere rødlistearter har blitt observert i området (bla. stær, storspove, tornirisk, orkide, salamander) og vi fått flere nye lovverk og direktiv. Naturmangfoldloven (NML) med sitt føre var prinsipp, krav til vurdering av samlet belastning, og krav om tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag er grunn nok til at kommunen må revurdere planene sine.

Per i dag følger ikke planforslaget NML §7 der det stilles krav til vurderinger etter lovens §§8-12. Uten disse vurderingene er saksbehandlingen mangelfull og vil gjøre et vedtak om Kvithei ugyldig.

Plan- og bygningsloven (PBL), som skal anvendes samtidig og vektlegges likt med NML, gir føringer for hensynssoner og avbøtende tiltak for bl.a. truede arter og naturtyper. Ved en utbygging av Kvithei kan det være vanskelig å gi salamanderpopulasjonen og andre sårbare arter en tilstrekkelig hensynssone. Det er trist å se at drenering av myra allerede er igangsatt før det foreligger en grundig evaluering av området og om hensynssoner og andre tiltak i det hele tatt er mulig. Dette inngrepet truer nå det mange mener er et unikt område i regional og nasjonal sammenheng. **Dreneringen av myra må stanses umiddelbart.**

***FNF-Rogaland er et felles interesseforum for frivillige organisasjoner som arbeider med natur og friluftsliv. Forumet representerer på vegne av organisasjonene ca. 45.000 medlemmer i Rogaland. Disse er med: Stavanger Turistforening, Norges Jeger og Fiskerforbund Rogaland, Haugesund Turistforening, Norges speiderforbund Vesterlen krets, Rogaland KFUK-KFUM speidere, Syklistenes landsforening Sør-Rogaland, Norsk Ornitologisk Forening avd. Rogaland, Norsk Botanisk Forening Rogalandsavd., Sørmarkas venner, Naturvernforbundet i Rogaland, Rogaland Orienteringskrets, og friluftsrådene; Ryfylke, Dalane, Jæren, og Vest.***



For å få en riktig evaluering av samlet belastning i kommunen må Kystlyngheieområdet på Kvithei sees i sammenheng med den storstilte Jåsundutbyggingen. Jåsund og Kvitheiområdet har de største forekomstene av sammenhengende kystlynghei i Sola kommune. Jåsund bygges nå ut og på Kvithei risikerer vi en bit-for-bit nedbygging. Kystlynghei er en truet naturtype i Vest-Europa og Norge har blitt gitt et særlig forvaltningsansvar og tilhørende forpliktelser. Vi kan ikke skjønne annet enn at ved å bygge ut Kvithei, i tillegg til Jåsund, forsømmer Sola kommune Norges ansvar for bevaring av kystlynghei i Europa. Regjeringen har pekt ut Kystlynghei som en utvalgt naturtype (NML §52) og en tiltaksplan er allerede på plass.

Vi reagerer også på evalueringen av forslaget om endring fra LNF til samferdselsanlegg, dvs. ny adkomstvei til Kvithei boligområde. Evalueringen har liten troverdighet når vi vet at kunnskapen om området er minimal. Som nevnt, bekrefter kommunen dette selv i tillegg til at lokalkunnskap nå avkrefter flere punkt i evalueringen. Vi ber om at denne tilsidesettes.

Dersom planene opprettholdes bør det gjennomføres en grundig konsekvensutredning i hht plan- og bygningslovens bestemmelser, herunder PBL §4 og forskrift for konsekvensutredning §§3 og 4b. For å ivareta interessene best mulig ber vi om at en slik utredning gjøres i felten, av et uavhengig, velrennomert, navngitt firma og i samarbeid med Arkeologisk museum.

Norsk Botanisk Forening Rogalandsavd., Sørmarkas venner, Norsk Ornitologisk Forening Rogaland og Norges Jeger og Fiskerforbund Rogaland står bak denne uttalelsen fra FNF-Rogaland. Andre FNF organisasjoner sender egne kommentarer direkte.

Sola kommune har nå mulighet til å revurdere utbyggingsplanene og heller omregulere Kvithei til friområde. Vi utfordrer kommunen til å gå foran som et eksempel og vise at selv i en kommune med store LNF arealer er hver liten bit viktig både for naturmangfold, kultur, friluftsliv, folkehelse og et robust lokalsamfunn.

Med vennlig hilsen

Emily Halvorsen  
Koordinator

Kopi:  
Fylkesmannen i Rogaland  
Norsk Botanisk Forening Rogalandsavdeling  
Sørmarkas venner  
Norsk Ornitologisk Forening Rogaland  
Norges Jeger og Fiskerforbund Rogaland