



forum for
natur og
friluftsliv
TROMS

Lenvik kommune
Postboks 602
9306 Finnsnes

29. januar 2013

Innspill til privat områdeplanforslag ”Rødbergsodden” i Lenvik kommune

Forum for Natur og Friluftsliv (FNF) Troms er kjent med at reguleringsplanen for Rødbergsodden i Lenvik er på høring. FNF Troms takker for utsatt høringsfrist og muligheten for å komme med innspill.

Planforslaget legger opp til utbygging av til sammen 297 frittliggende hytter og 50 hytter i kjede, blant annet med formål om å åpne Rødbergsodden for lokalbefolkningen til friluftaktiviteter. FNF Troms synes det er positivt at friluftaktiviteter inngår i reguleringsplanens formål og vi ønsker å dele noen betraktninger i denne anledning.

Planforslaget åpner for fritidsbebyggelse flere steder langs sjøen, fire steder i nordøst og et sted i nordvest. FNF Troms minner om at strandsonen er et svært viktig og attraktivt areal for å bedrive friluftsliv, og at nasjonale føringer gir allmenne interesser fortrinn i 100-metersbeltet. Til tross for disse føringene har vi sett en liberal dispensasjonspraksis i strandsonesaker som har ført til økt hytte- og boligutbygging i attraktive strand- og friluftsområder. FNF Troms mener at strandsonen må sikres til beste for allmennheten, både for gode opplevelser og sett i et folkehelseperspektiv.

Kystlinjen rundt Rødbergsodden er særegen og består av et variert landskap med små idylliske strender og egner seg meget godt til både kystvandring og ilandstiging fra småbåt og kajakk. Kystlinjen er en forlengelse fra det statlig sikrede friluftsområde Sørvika. Sørvika er et vanlig startpunkt for kajakturer og flere av områdene rundt Rødbergsodden er attraktive steder å legge seg til. FNF Troms mener det er viktig at allmennheten skal kunne bevege seg fritt i strandsonen, uten ytterligere hytter enn det fåtall som allerede ligger der, fra Sørvika og rundt hele Rødbergsodden. Vi antar også at med et så stort antall hytter, og press på området, vil områdene langs strandsonen bli blant de mest brukte områdene av hyttebefolkningen. Det er da viktig å planlegge og å tilrettelegge for at friluftaktiviteter kan foregå uhindret og uforstyrret langs kystlinjen. FNF Troms anbefaler at planområdene for fritidsbebyggelse langs sjøen tas ut og at hyttene konsentreres lenger opp på odden.

I tillegg til kystlinjen er små topper/høyder og vann også viktige trekkplaster for et aktivt friluftsliv. Vi registrerer at flere av planområdene for hyttebebyggelse er lagt på høyder i terrenget. Disse høydene vil kunne bli attraktive turmål og by på god utsikt. Vi anbefaler derfor at hyttene trekkes godt ned fra selve toppen og at de bygges slik at det finnes minst en mulig vei opp uten

FNF Troms, Fylkeshuset, Pb. 6105, 9291 Tromsø
Tlf: 776 42131 E-post: troms@fnf-nett.no Internett: www.fnf-nett.no/troms

FNF Troms er et samarbeidsforum for natur- og friluftorganisasjoner i Troms og representerer rundt 15000 medlemmer. Medlemsorganisasjoner: Troms Turlag, Harstad Turlag, Norges Turmarsjforbund Troms, Naturvernforbundet i Troms, 4H Troms, KFUK-KFUM-speiderne Troms, Troms Fylkeskystlag, Troms Orienteringskrets, Norges Jeger- og Fiskerforbund Troms, Nord-Troms Krets av Norges Speiderforbund, Framtiden i våre hender Tromsø, Nord-Norsk Botanisk forening.

konflikter ved å komme for nært hyttene. En må gjerne også tilrettelegge med for eksempel merking og postkasse til en av høydene. Molvikvatnet vil også være et viktig element i landskapet hva gjelder friluftsliv, og det er viktig at det ikke blir bygd for nært dette. Vi vil også minne om viktigheten av å ivareta de eksisterende turløypene og stiene på Rødbergshalvøya, samt at det kan være aktuelt med universell utforming i enkelte av områdene. Når formålet er å åpne opp for friluftaktiviteter rundt et stort hyttefelt er det meget viktig å ivareta de nevnte elementene for nettopp å oppnå et aktivt og attraktivt friluftsliv.

Hyttene må videre sees på som en del av et helhetlig landskapselement. Det er viktig å legge dem mest mulig i ett med terrenget og en bør være bevisst på at hyttene ikke skal ruve i horisonten sett fra sjøsiden. FNF Troms vil også nevne at vi savner en plan for rekkefølgen av utbyggingen. Dette er viktig for eksempel med tanke på at en ikke først punkterer ”indre fileten” av området, mens det kanskje tar lang tid før de neste områdene blir bygget - om de faktisk ferdigstilles.

Det begynner etter hvert å bli mange større hyttefelt i Troms. Det ville være fordelaktig med en helhetlig og overordnet plan over hvor det er ønskelig, minst konfliktfullt osv å legge hyttefeltene. FNF Troms ser fordelene ved at dette gjøres på regionalt nivå. Vi vet at Lenvik kommune ikke kan gjøre dette alene, men vi oppfordrer til å spille behovet inn for fylkeskommunen og å bidra til arbeidet. Natur- og friluftorganisasjonene vil også kunne bidra i et slik arbeid.

FNF Troms takker for at vi fikk komme med innspill og har tillitt til at kommunen ivaretar strandsonen og friluftinteressene i det videre planarbeidet.

For Forum for Natur og Friluftsliv Troms
Eivind Høstmark Borge
Fylkeskoordinator

Kopi:
Fylkesmannen i Troms
Troms Fylkeskommune