



Arendal kommune  
Postboks 123  
4891 Grimstad

10.10.18

**Dette brevet sendes på vegne av: 4H Norge – Region Agder, Agder botaniske forening, Aust-Agder Turistforening, Naturvernforbundet Agder, Norges jeger- og fiskerforbund Aust-Agder.**

# Innspill til høring av forslag til kommuneplanens arealdel 2018-2028

## Generelt

Arendal kommune tar grep for å fortette allerede utbygde områder, og for å lage knutepunkt langs kollektivaksen i Arendalsregionen. Dette for å sikre en bærekraftig arealutvikling som skal minske transportbehovet og med klimaperspektiv. Det gjøres også grep for å bevare viktige områder for friluftsliv med tre markaområder og nye hensynssoner for både natur og friluftsliv. Dette er i tråd med både regionale og nasjonale føringer, og vi vil berømme Arendal kommune for de overordnede målene med planen. Det er et eksempel til etterfølgelse for andre kommuner.

## Markaområder

Det er foreslått 3 områder som skal være LNF områder med hensynssone friluftsliv. Åsbieskogen, 2 alternativer på Hisøya og Arendal Øst. Dette er i tråd med regjeringens «Handlingsplan for friluftsliv – Natur som kilde til helse og livskvalitet» der nettopp markagrenser foreslås som et av flere mulige tiltak. Handlingsplanen legger vekt på at for at målet om å opprettholde og helst øke deltakelsen i friluftsliv, så må naturområder ivaretas. Og i bynære områder der presset på arealet er stort, er det ekstra viktig å sette langsiktige grenser.

Vi støtter forslaget om markaområder. Forslag til nye bestemmelser og retningslinjer for arealdel av kommuneplan er tydelige på at det ikke skal være særlige bestemmelser og retningslinjer for markaområdene ut over hensynsonen. Dette er et valg som avviker fra hvordan Molde og Trondheim har ordnet seg, og kan sannsynligvis fungere. Men samtidig kunne bestemmelser og retningslinjer være et verktøy til å demme opp mot utbyggingsplaner langs de nye vegene i Bymarka. Her har allerede flere interessenter meldt at de ønsker å utnytte de mulighetene som de nye vegene gir.

Bynære natur og grøntområder er under et sterkt press. Det gjelder også Arendal. Ikke minst har ny firefelts E18 gjort et stort inngrep i Bymarka. Reduserte natur og grøntområder gir mindre artsmangfold og populasjoner. Beboerne i byene må konkurrere om stadig mindre friluftsområder og det oppstår stadig oftere konflikter mellom forskjellige brukergrupper. Denne utviklingen pågår på tross av at det er en uttalt politikk å ta vare på natur, dyrka mark og ut fra et folkehelseperspektiv å få folk ut i naturen. Det er derfor svært positivt at politikerne i Arendal gjennom kommuneplanen prøver å få til mer varig grense mellom utbyggingsområder og de bynære natur og friluftsområdene.

I løpet av prosessen har politikerne redusert markaområdene kraftig i forhold til innspill fra bla annet Naturvernforbundet og den nylig gjennomførte registreringen av viktige og særlig viktige friluftsområder. Dette gjelder særlig Åsbieskogen og det minste alternativet på Hisøya. Politikerne oppfordres til å se på grensene på nytt slik at det området som skal omfattes av markagrenser er mere i samsvar med registreringen av friluftsområder og de innspillene som har kommet til rulleringen av kommuneplanen. Det er spesielt uheldig at markaområdet på Hisøya i det minste alternativet, blir så oppdelt ved at området øst for Trommestadveien er tatt ut. Vi støtter alternativ 2, da dette i større grad vil være med på å sikre mulighet for friluftsliv i fremtiden. Området øst for Trommestadveien er verdsatt som et svært viktig friluftslivsområde (<https://faktaark.naturbase.no/?id=FK00008279>). Her er et nettverk av umerkede stier, og brukes blant annet som uteområde for skoler og barnehager, og til orientering. Det er bra at markagrensen i Bymarka er lagt tett inntil tilførselsvegen fra Krøgenes.

Vi ber politikerne vurdere å utvide de foreslåtte grensene slik at arealene med hensynssone friluftsliv blir så store som mulig. Med økende befolkning og stadig flere utbygde områder tror vi markaområder vil bli mer og mer verdifulle, og det er lettere å ta grep for å bevare nå, enn å utvide eller finne nye områder senere. Friluftslivsområder nær boligområder er lavterskel aktivitetstilbud for folk flest, stiller lite krav til dyrt utstyr, og bidrar til at flere kan nå målet om daglig mosjon for bedre folkehelse.

En av hensiktene med markagrense bør være at grensen skal være lett å finne i plankartet. Den grønne steken som er brukt i høringsforslaget er ikke tydelig nok. I Trondheim har de markert markagransa med rød strek i plankartet. Vi foreslår å gjøre det samme i Arendal slik at det blir mer tydelig, og lettere for alle å se i plankartet.

## Byggeforbud langs vassdrag.

Vurdering av byggeforbud langs vassdrag er en av oppgavene som planprogrammet lister opp. Planen viser byggeforbud langs utvalgte vassdrag/vann. Det er positivt, men kunne omfattet flere vassdrag, vann og grensa kunne vært videre. 50 m er bare halvparten er det som det er hjemmel for i plan- og bygningsloven.

For Forum fornatur og friluftsliv Agder



Camilla Moseid, koordinator



Forum for natur og friluftsliv Agder  
Postboks 101, 4662 Kristiansand  
Org.nr: 914 046 831

Telefon: 91816471  
E-post: [agder@fnf-nett.no](mailto:agder@fnf-nett.no)  
Web: [www.fnf-nett.no/agder](http://www.fnf-nett.no/agder)