



Fet kommune

postmottak@fet.kommune.no

Oslo, 25. april 2019

Dette brevet sendes på vegne av: *Den Norske Turistforening Oslo og Omegn, Naturvernforbundet i Oslo og Akershus, Akershus og Oslo Orienteringskrets, Norges Jeger- og Fiskerforbund – Akershus.*

Uttalelse til

Kommuneplan Fet 2018-2030 – arealdelen

Viser til «*Kunngjøring om høring og offentlig ettersyn av forslag til kommuneplanens arealdel i Fet kommune*» på Fet kommune sine nettsider. Høringen gjelder forslag til Kommuneplan for Fet 2018-2030 – arealdelen.

Det er viktig med en bærekraftig arealbruk og å fortette med kvalitet i områdene der boligutbyggingen skal bli størst. FNF Akershus mener dette innebærer et godt kunnskapsgrunnlag om naturverdiene og bruken av området, verdien av ivaretagelse av sammenhengende grønne og blå strukturer og naturområder av stor størrelse og nærhet til grøntområder for befolkningen. Det er viktig at arealinnspill for nye byggearealer sees i sammenheng med behovet for nye boliger. FNF Akershus er fornøyd med at mange av våre interesser blir ivaretatt gjennom bestemmelsene lagt fram av kommunen. Vi savner imidlertid bestemmelser rundt kartlegging av naturmangfold i planprosesser.

Kort om hva FNF Akershus er opptatt av og hvorfor

Forum for natur og friluftsliv (FNF) Akershus er et samarbeidsnettverk for natur- og friluftslivsorganisasjoner i Akershus og har som hovedformål å ivareta natur- og friluftslivsinteressene i fylket. I vår tid dør arter ut tusen ganger raskere enn normalt. Den største trusselen er arealendringer. FNF Akershus er opptatt av å motvirke tap av biologisk mangfold, sikre leveområder og spredningskorridorer og sørge for at vi ivaretar økosystemtjenester. Inaktivitet og psykiske plager er dagens største folkesykdommer. Opphold og fysisk aktivitet i naturen gir bedre folkehelse, både fysisk og mentalt. FNF Akershus er opptatt av tilgang til naturområder og god tilrettelegging for friluftsliv - som er et viktig lavterskeltilbud som kan brukes av alle, uansett alder og ferdigheter. FNF Akershus er også opptatt av en kunnskapsbasert og åpen forvaltning slik at kommunens beslutningstakere sørger for en kommuneutvikling på best mulig grunnlag.



forum for
natur og friluftsliv
Akershus

c/o Oslo og Omland Friluftsråd, Storgata 28A, 0184 Oslo
akershus@fnf-nett.no / 45 16 68 79
www.fnf-nett.no/akershus
Org. nr.: 918940359

Bærekraftig arealbruk

Fet kommune er spesiell med sine raviner, Glomma, Nordre Øyeren våtmarksområde, skogsområder på Garderåsen med Tientjern og skogsområdene på østsida med Hvaltjern, Heia, Varsjøen og Abortjern m.fl. og andre grønne områder og friluftsområder. Den mangfoldige og særegne naturen i Fet pålegger kommunen et spesielt ansvar for å ta vare på naturtypene og artene som lever der. Naturområdene gir også mulighet for båtliv, fiske, bading, ski og annet friluftsliv. Det er viktig med god tilgang til disse områdene i form av gang- og sykkelveier.

FNF Akershus synes det er bra at kommunen følger opp ATP og på denne måten legger opp til knutepunktutvikling og byggegrenser. Vi håper kommunen vil etterstrebe å være [arealnøytral](#) og «fortette med kvalitet» for å sikre bærekraftig arealbruk med sammenhengende økosystemer. Dette er særlig viktig i områdene der boligutbyggingen skal bli størst, som Fetsund. Det betyr å ha et godt kunnskapsgrunnlag som sier noe om naturverdiene og bruken av området som skal fortettes, ivareta grønne lunger, korridorer og ferdselsårer for biologisk mangfold og befolkningen.

- Viktige naturområder må kartlegges og planfestes. For eksempel ravinedaler og våtmarker.
- Viktige friluftsområder må kartlegges og planfestes. Prosjektet Kartlegging og verdsetting av friluftsområder må ferdigstilles i Fet kommune.
- Det bør prioriteres fortetting av eksisterende boligområder fremfor nye større boligområder.

Arealinnspill

Arealplanen er i altfor stor grad er fokusert på utbyggingsarealer for boliger. Majoriteten av de mange arealinnspillene som har kommet til kommuneplanens arealdel kommer fra grunneiere og private aktører som foreslår omdisponering av LNF-områder til boligområder. FNF Akershus mener dette ikke må være førende for planarbeidet. Fylkesmannen sier i sin uttalelse til planprogrammet at det er ikke behov for flere byggearealer i Fet kommune fram mot 2030.

- LNF-områder sammen med naturarealer, friluftslivsarealer, park og grønnstruktur, elve- og ravinelandskap bør heller prioriteres.

Videre viser vi til innspill fra lokale natur- og friluftslivsorganisasjoner, da de lokale organisasjonene kjenner kommunens arealer best, for eksempel Naturvernforbundet i Fet sin uttalelse.

Bestemmelser

FNF Akershus er opptatt av at følgende ivaretas gjennom kommuneplanens bestemmelser:

- Kartlegging av naturverdier i planprosesser
- Unngåelse av spredning av fremmede arter
- Bevaring av kantvegetasjon rundt vassdrag
- Størrelse på grøntareal i fortettingsområder
- Ivaretagelse av ferdselsårer for aktiv forflytning

FNF Akershus er fornøyd med at punktene over for det meste blir ivaretatt gjennom bestemmelsene lagt fram av kommunen.

Vi savner imidlertid bestemmelser rundt kartlegging av naturmangfold i planprosesser. Etter naturmangfoldloven skal det ikke legges opp til utbygging av et område uten at



naturmangfoldet er kartlagt eller vurdert nærmere, med mindre man kan sannsynliggjøre at naturkvaliteter ikke finnes. I kommuneplanens bestemmelser ønsker vi derfor en paragraf om sikring av biologisk mangfold i framtidige arealsaker. For eksempel: «*Lokaliteter for biologisk mangfold skal sikres gjennom framtidige kommunedelplaner og/eller reguleringsplaner. I områder hvor det foreligger godkjent reguleringsplan, skal lokaliteter for biologisk mangfold, i den grad det er mulig, søkes ivaretatt gjennom byggesaksbehandlingen. Ved søknader om dispensasjon, skal forholdet til det biologiske mangfoldet tillegges stor vekt i vurderingen*».

I tillegg er «og naturmangfold» strøket over i punkt 1.9.1 under § 1.9 Vannkvalitet og miljøkvalitet i og langs vassdrag (pbl. § 11-9 nr. 6 og § 11-11 nr. 5). «og naturmangfold» må være inkludert.

Vi ønsker dere lykke til med det videre arbeidet med planen.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Akershus



Maria Rundhaugen Tesaker
Fylkeskoordinator
FNF Akershus

Forum for Natur og Friluftsliv Akershus er et samarbeidsnettverk mellom 13 natur- og friluftsansjoner i Akershus: Den Norske Turistforening Oslo og Omegn, Naturvernforbundet Oslo og Akershus, Akershus og Oslo Orienteringskrets, Oslo og Omland Friluftsråd, Skiforeningen, Norges Jeger- og Fiskerforbund – Akershus, Oslofjordens friluftsråd, Norsk Organisasjon for Terrensykling – Oslo og Omegn, Norsk Ornitologisk Forening avd. Oslo og Akershus, Nesodden Kajakklubb, Østmarkas Venner, Lillomarkas Venner og Bærum Natur- og Friluftsråd.



forum for
natur og friluftsliv
Akershus

c/o Oslo og Omland Friluftsråd, Storgata 28A, 0184 Oslo
akershus@fnf-nett.no / 45 16 68 79
www.fnf-nett.no/akershus
Org. nr.: 918940359