



Forum for Natur og Friluftsliv - Sør-Trøndelag

Sandgata 30, 7012 Trondheim

Tlf.: 91369378 E-post: sor-trondelag@fnf-nett.no

Trondheim kommune Byplankontoret
byplan.postmottak@trondheim.kommune.no
Deres ref.: 13/42539

Dato: 25.04.2014

Høringsuttalelse om Dragvoll, kommunedelplan, igangsatt planarbeid og offentlig ettersyn av forslag til planprogram

Tilgangen til marka må sikres

Vi mener at så store områder som mulig ved Dragvoll skal bevares til dagens bruk. I tillegg til vanlig jordvernproblematikk er jordene viktige for rekreasjon. Mange starter markaturen hjemmefra og går gjennom planområdet opp i marka. Selv om store deler av planområdet ikke er innenfor marka eller er skogdekt begynner naturopplevelsen her: grusveier, jorder og skogkledde områder gjør at veien til marka gir naturopplevelse. Er veien til attraktive omgivelser lenger, eventuelt så lang at man må ta bilen, blir terskelen høyere for å komme seg ut på tur. En utbygning kan få negative konsekvenser for friluftsliv og derved folkehelsen. Det bør spesielt tilrettelegges for gode traseer til marka.

Markagrensa

Vi mener at markagrensen må ligge fast, selv om det beklageligvis har kommet en del hus innenfor grensen. Å flytte grensen og tillate flere boliger blir en del av en "bit for bit" utbygning som er med på å innskrenke og derved ødelegge marka. Naturopplevelsen er ikke helt ødelagt på grunn av at det finnes noen hus i området. Husene ligger i dag spredt med mye natur mellom som sikrer naturopplevelse i området. Å omregulere området til boligformål med eneboligbebyggelse med høy tetthet vil kunne begrense og ødelegge området som rekreasjonsområde.

Fortetting og høyere hus

Om man beslutter å disponere en del av områdene som i dag ikke er bebygde, mener vi at framfor alt må de områder som er nært marka bevares. Vi mener også at man må bygge på husene i høyden for å få plass med mange boliger på et lite areal. Det minsker pressen på andre områder, samtidig som man kan gi rom for attraktive turdrag mellom husene. Det må også settes opp rekkefølgebestemmelser for å sikre at de områder som er viktigst for friluftsliv blir bevart. Jo flere folk som bor i området jo større er behovet for å sikre markaområdene for friluftsliv og at det er gode traseer fra boligområdene og ut i marka.

Fjerde alternativ

I planprogrammet har man satt opp tre alternativer, men bortsett fra 0-alternativet mener vi ikke at noen ivaretar friluftinteressene i tilstrekkelig grad. Vi mener at man må ta med et fjerde alternativ som innebærer fortetting av campusområdet for å utnytte et område som i dag har bebyggelse.

Uttalelsen støttes av: FIVH-Trondheim, Naturvernforbundet i Sør-Trøndelag, Norges Jeger og Fiskerforbund i Sør-Trøndelag, Norsk Botanisk forening Trøndelagsavdelinga, Norsk Ornitologisk Forening avdeling Sør-Trøndelag, Syklistenes Landsforening og Trondhjems Turistforening.

Staffan Sandberg
Fylkeskoordinator
FNF Sør-Trøndelag