



## Forum for Natur og Friluftsliv - Sør-Trøndelag

Sandgata 30, 7012 Trondheim

Tlf.: 91369378 E-post: [sor-trondelag@fnf-nett.no](mailto:sor-trondelag@fnf-nett.no)

Trondheim kommune  
Byplankontoret  
[byplan.postmottak@trondheim.kommune.no](mailto:byplan.postmottak@trondheim.kommune.no)

Dato: 30.08.12

### Uttalelse om kommuneplanens arealdel for Trondheim kommune

Forum for Natur og Friluftsliv mener at det er mye bra som har blitt tatt med i arealplanen. Noe av det positive som vi ønsker å trekke fram er:

- ⤴ Minimumsbredde på turdrag bør være 30 m. Områder tilrettelagt for lek, opphold og rekreasjon skal være universelt utformet.
- ⤴ Arter som er svartelistet eller definert som problemart i Trondheim skal unngås i grønnstrukturen. Det skal brukes stedegen vegetasjon i de naturlige områdene. Det skal legges vekt på å unngå at dumping av hageavfall og forurensede masser fører til spredning av problemarter.
- ⤴ Tiltak som forringer viltkorridorens økologiske funksjon tillates ikke. Alle tiltak som berører viltkorridoren må vurderes ut fra den samlede belastningen tiltakene vil ha på området. Det skal legges vekt på å opprettholde og helst forsterke/reetablere skogstruktur og vegetasjonsskjermer innenfor korridoren.
- ⤴ Innenfor bestemmelsesområdet marka skal det tas særskilt hensyn til natur og friluftslivsinteresser. Tilrettelegging for friluftsliv i samsvar med arealformålet kan tillates dersom viktige økologiske funksjoner blir opprettholdt. Andre tiltak tillates ikke.
- ⤴ Søknad om tilbygg/påbygg på eksisterende boligeiendommer vurderes særlig strengt.
- ⤴ I Nidelvkorridoren skal det tas særskilt hensyn til natur, landskap, kulturminner og friluftslivsinteresser.
- ⤴ Langs vassdrag skal naturverdier, landskap, kulturminner og friluftslivsinteresser ivaretas. Langs alle vassdrag med årssikker vannføring og ferskvannsføremster skal det opprettholdes og om mulig utvikles et naturlig vegetasjonbelte som ivaretar viktige økologiske funksjoner, motvirker erosjon og tjener flomsikring og friluftslivet.
- ⤴ Eksisterende bekker skal bevares så nært opptil sin naturlige form som mulig. Bekkelukning tillates ikke. Lukkede vannveier bør åpnes i den grad det er praktisk gjennomførbart.
- ⤴ Vann og overvann skal søkes utnyttet som positivt element i bymiljøet. Grønne overvannsløsninger i kombinasjon med tradisjonelle overvannsløsninger bør vurderes i alle utbygginger.
- ⤴ Fortettingen skal ikke gå på bekostning av de grønne lungene.
- ⤴ Det er viktig å ivareta både de store naturområdene med jordbrukets kulturlandskap, og leke- og rekreasjonsarealer nært der folk bor og arbeider og

sammenhengende grønnstruktur og turvegnett mellom disse. Grønnstrukturen skal planlegges som en forlengelse av de store natur- og rekreasjonsområdene inn i tettbebyggelsen, og skal også fungere som buffer til jordbruksarealene. Den overordnede grønnstrukturen er videreført. Ved fortetting skal det legges vekt på å forsterke eksisterende grønnstruktur gjennom opprusting og bevaring av sammenhengende strukturer.

### **Tilgang til markaområdene**

Når man planlegger nye områder for boliger, næringsareal eller annen infrastruktur må man legge vekt på mulighetene å ta en tur i naturskjønne områder i nærområdet for de boende rundt omkring. Man må derfor være restriktiv med å ta grøntarealer for å anlegge infrastruktur. Selv om man kun tar et lite areal av et grøntdrag eller marka blir summen til slutt stor. Det er sjelden man legger ned infrastruktur for å gjenskape friluftsområder og derfor må man allerede i dag være restriktiv om Trondheim innbyggere skal ha markaområder og grøntdrag også årene som kommer.

Det er mange brukergrupper som skal dele marka, det er ikke alle brukergrupper som kan være på samme plasser. Å ha noen markaområder som er urørte for de som ønsker stillhet og samtidig andre som er bedre tilrettelagt er derfor viktig. Vi mener derfor at soneinndelingen av markaområdene som man har skissert i gjeldende markaplan er av så stor betydning at de må synliggjøres også i arealplanen. Å bevare soneinndelingen er spesielt viktig i Trondheim som har små markaområder i forhold til statens normer.

Man skriver at økt innbyggerantall medfører at man må bygge ut sti- og løypenettet. Det er ikke bare flere løyper som man må satse på, man må også sette av penger til bedre løypenett. Mange som har brukt marka i flere tiår vitner om at stinettet aldri har vært så dårlig som det er nå med gjørmete stier. De siste tiåret har det vært befolkningsvekst og stor økning i antall syklistene i markaområdene. Dette har ført til irritasjon blant vandrere som beskylder syklistene for å ødelegge stiene. Prognosene tilsier at det både blir flere mennesker og økte regnmengder som kommer medføre stort slitasje også i årene framover. Derfor er det viktig at man i planen ikke bare nevner at man trenger større sti- og løypenett, men også at man gjør dagens stisystem mer robust.

### **Utbygningsområder**

De foreslåtte utbygningsområder vi ser størst konflikt med i forhold til friluftsliv er Stokkan Nedre (nr. 11), Osvegen (nr. 34) og Flatåstoppen og Leirbrua (nr 88). Områdene ligger innenfor markagrensen og framfor alt Stokkan Nedre og Flatåstoppen og Leirbrua er viktige inngangsporter til marka. Selv om man bygger nye boliger langs Osvegen som går gjennom området vil det medføre redusert verdi av markaområdet. En utbygning her vil være et eksempel på en bit for bit utbygning. Vi stiller oss derfor bak rådmannens vurdering om at områdene ikke burde bygges ut.

### **Energisparing**

Den store trusselen mot naturområder utenfor Trondheim kommunes grenser er energianlegg. Vann- og vindkraftanlegg som skal produsere mere energi og kraftlinjene som skal transportere den økte energimengden på nettet betyr store tap av naturområder. 40 % av den inngrepsfrie naturen som gått tapt de siste årene har gått tapt på grunn av energianlegg. Lite natur innen kommunens grenser går tapt på grunn

av kraftlinjer og vindkraft, men Trondheim kan påvirke utviklingen og kommunens innbyggere påvirkes av tapet av natur. Blant annet er det nå planer om to vindkraftanlegg i Brungmarka som er viktig for Trondheims innbyggere som ønsker å drive friluftsliv i urørt natur. Området har blitt utpekt som framtida markaområde for Trondheim på grunn av at det er små markaområder innen kommunens grenser. Gjennom å kutte på energibruket i Trondheim minsker behovet for mer strømproduksjon og friluftsområder for kommunens innbyggere kan spares. Trondheim kommune gjør allerede en meget god jobb innen dette feltet, blant annet gjennom Framtidens byer. Vi mener at kommunen dessuten burde gå foran standarder for energibruk i bygninger og sette krav om lavere energibruk i reguleringsplaner enn hva standarden sier.

Uttalelsen støttes av: FIVH-Trondheim, Naturvernforbundet i Sør-Trøndelag, Norges Jeger og Fiskerforbund i Sør-Trøndelag, Norsk Botanisk forening Trøndelagsavdelinga, Norsk Ornitologisk Forening avdeling Sør-Trøndelag, Syklistenes Landsforening, Trondhjems Turistforening og Trondheim Turmarsjforening.

Staffan Sandberg  
Fylkeskoordinator  
FNF Sør-Trøndelag