



Høringsuttalelse til Plan 2691-Detaljregulering for Sørmarka idrettspark, Hillevåg bydel

Naturvernforbundet mener:

Sørmarka må spares for nye inngrep, slik partiene lovte på folkemøtet på Auglendshøyden 26.august 2019. Den uregulerte delen av Sørmarka idrettspark må utgå av Plan 2691. Arealet må tilrettelegges som våtmark for å styrke/øke Sørmarkas artsmangfold og opplevelsesverdi for befolkningen.

Innledning

Arealet som omtales som Sørmarka idrettspark er opprinnelig et friområde. Ut fra beskrivelsen i saksforelegget kan det se ut til at deler av det aktuelle området ble disponert til idrettsformål i 1982. I gjeldende kommuneplan ble idrettsparken utvidet i sør-vestlig retning, parallelt med Motorveien. Denne delen er følgelig uregulert.

Sørmarka bygges ned

Det har vært betydelige arealinngrep i Sørmarka de siste årene. Byggingen av nytt sjukehus og omfattende utbygginger i universitetsområdet har redusert de grønne arealene betydelig. I tillegg kommer byggingen av sykkelstamveien med tunell og en utvidelse ved Ullrigg. På sikt vil også de grønne, åpne arealene mellom sykehuset og universitetsområdet bli utbygd. Det betyr at kommunes befolkning får et rekreasjonsområde som er betydelig mindre og av dårligere kvalitet på grunn av store utbygginger tett innpå friområdet. Det er særlig betenkelig i et område som skal ivareta befolkningens framtidige interesser og behov for rekreasjon og naturopplevelse.

Alle inngrep i Sørmarka begrunnes i gode formål. Ofte er det gamle planer som ligger til grunn for inngrepene slik tilfellet er med Plan 2691. Dette fører til en planmessig nedbygging av byens viktigste grøntområde og får store negative konsekvenser for kommende generasjoner.

Arstmangfoldet taper

Arstmangfoldet i Sørmarka er direkte avhengig av et stort sammenhengende naturområde. Når det store naturområdet blir redusert og fragmentert mister mange arter sine naturlige leveområder. Sørmarka blir et artsfattig naturområde som en konsekvens av utallige bit-for-bit inngrep. Derfor har ikke Sørmarka en kvadratmeter å avse til nye utbyggingsformål.

Naturvernforbundet er ikke alene om å være alvorlig bekymret for situasjonen i Sørmarka. I forbindelse med varsling om planstart for plan 2691 har flere av høringspartene klart frarådet utvidelsen av idrettsparken slik det er vist i gjeldende kommuneplan. Her viser vi til følgende:



«Bekymret»

«Hillevåg bydelsutvalg er bekymret for at Sørmarka skal innsnevres ytterligere og ber om at «rulleski- og sykkel delen» blir tatt ut av planen. «

«Forum for natur og friluftsliv (FNF) mener at Sørmarka trenger å forbli slik den er nå og at grensene bør styrkes, ikke spises opp.»

«Sørmarkas Venner ønsker at planen begrenses til allerede utbygde områder.»

Til vår store glede har samtlige partier som var representert i forrige kommunestyre gitt uttrykk for et sterkt ønske om å verne om Sørmarka. Det skjedde på et godt besøkt folkemøte på Auglendshøyden 26. august 2019.

Partienes løfter

I etterkant av folkemøtet sendte Sørmarkas Venner ut en kort oppsummering av samtlige partiers enstemmige utsagn på folkemøtet. Partier som ønsket å reservere seg til referatet ble bedt om å gi beskjed om dette. Ingen protesterte mot referatet der følgende konklusjon framkom:

**Vi går inn for å sikre/verne Sørmarka som friområde*

**Vi vil arbeide for utvide / tilbakeføre arealer til friområdet*

**Vi vil legge til rette for å øke /fremme artsmangfoldet i Sørmarka*

Nå får partiene anledning til å vise at de mener alvor med sine klare meldinger om å ta bedre vare på Sørmarka. Det kan skje ved å tilbakeføre arealer i Sørmarka idrettspark til friområde. Det mener vi må gjelde arealet som ble utvidet i gjeldende kommuneplan og som er uregulert. Her er det vist bygging av en pumtrackbane og en 9-er bane. Dette arealet må utgå av planen.

Verneplan for Sørmarka

Vi vil også minne om at politikerne har bedt rådmannen å utrede vern av Sørmarka. Da kan man ikke på samme tid bygge ned de samme områdene. Nå må politikerne vise at man mener alvor og ikke skylde på gode formål og gamle planer.

Gammel myr restaureres

Arealet lengst sørvest i den planlagte idrettsparken er en tidligere myr som er drenert og dyrket til grasproduksjon. Området er svært fuktig og står under vann i flomperioder. I plan 2691 er det vist et fordrøyningsbasseng i området. Det skal anlegges samtidig med bygging av pumtrackbane. Etter Naturvernforbundets mening egner seg området seg utmerket til tilbakeføring til myr med et mindre, åpent vannspeil.

De opprinnelige myrene i Sørmarka og i byen for øvrig, er for lengst utbygde. For noen år siden ble et fuktig parti i en beitemark nord for Sørmarkaveien utfyllt og drenert til tross for protester fra Naturvernforbundet. Området her var kjent som et årvisst hekkeområde for den utryddingstruede vipa.

Godt for klima og natur

Tilbakeføring til myr vil være svært gunstig både for klima og naturmangfold. Myr er kjent som et effektivt karbonlager. Samtidig vil myr være gunstig for å utvikle og styrke et artsmangfold i en



naturtype som sjelden i Stavanger. Det gjelder både planter, insekter, vannlevende dyr og kanskje kan også bakkehekkende fugler finne et slikt fuktig, åpent areal attraktivt for etablering.

For brukerne av Sørmarka vil et våtmarksområde ha stor opplevelsesverdi. Sørmarka er generelt sett fattig på et stort og variert artsmangfold og ei myr vil bidra svært positivt til å øke naturmangfoldet og friområdets opplevelseskvaliteter.

Svekker lokalt naturmangfold

Ved å bygge ut det omtalte arealet i idrettsparken vil man tape muligheten til å « øke/fremme artsmangfoldet i Sørmarka » slik partiene ønsket. Dessuten vil utbyggingen i seg sjøl ha negative konsekvenser for dagens artsmangfold slik det framkommer i saksutredningen på side 19. Her heter det følgende:

«Opparbeidelse av idrettsparken med ballbaner og sykkelløyper vil svekke naturmangfoldet lokalt, som opprinnelig er et friområde med ville planter.»

Ved å ta det uregulerte området ut planen kan vi redusere de negative konsekvensene og heller øke naturmangfoldet i Sørmarka. Det vil være i tråd med partienes klart uttalte ønsker på folkemøtet i Sørmarka i august i fjor.

Naturvernforbundet mener det uregulerte arealet i Sørmarka idrettspark må utgå av reguleringsplanen og omdisponeres til friområde med hensynssone naturmiljø.

Vennlig hilsen

Naturvernforbundet i Rogaland
Hallgeir Langeland
Styreleder

Sørmarkas Venner
Tor Finn Wersland
Styreleder

FNF Stavanger
Emily Halvorsen
Koordinator

Saksbehandler:
Erik Thoring

