



Selberg Arkitekter AS  
v/ [froydis@selberg.no](mailto:froydis@selberg.no)  
Kopi: Skaun Kommune

Stjørdal, 26.11.2021

Dette brevet sendes på vegne av Naturvernforbundet i Trøndelag, Naturvernforbundet i Orklaregionen og Birdlife Trøndelag

## Høringsuttalelse til Furuвика næringsområde

### Varsel om oppstart og høring av planprogram

#### Innledning

Viser til varsel av oppstart av planarbeid Furuвика Næringsområde og høring av planprogram på Skaun kommunes nettsider. Planforslaget omfatter næringsområde med kaianlegg med et varslet planområdet på ca 1090 daa. Dette er et stort reguleringsarbeid som vil påvirke natur- og friluftsverdier i betydelig grad.

#### Våre innspill

##### Prosess og plan

Det er svært uheldig at tiltak av en slik karakter foreslås regulert gjennom ordinær reguleringsplan. Slik arealavklaring må gjøres gjennom rullering av kommuneplanens arealdel, både for å avklare behovene i kommunen i et større og langsiktig perspektiv, og ikke minst for å sikre god involvering av innbyggere og andre interesser. Samtidig vil omregulering gjennom arealplanrullering sikre enda større kunnskap om områdets kvaliteter. Det er mange eksempler på at natur- og friluftslivverdier går tapt gjennom stykkevis og delt arealforvaltning. Derfor ser vi at arealnøytralitet er et forvaltningsverktøy som i større og større grad dukker opp i kommuner som hevder å ta naturmangfold og naturkrise<sup>1</sup> på alvor. Dette er noe Skaun kommune bør ta innover seg når de skal vurdere hvor langt de ønsker å gå videre med planene.

Det er også viktig å ta det regionale perspektivet innover seg. Verken friluftsliv eller dyreliv kjenner kommunegrenser. En regional plan for arealbruk i Trøndelag har nettopp vært ute til offentlig ettersyn, hvorpå Skaun kommune har uttrykt at de ikke ser behovet for en slik plan. Vi synes det er uheldig at kommunen verken ønsker et regionalt planverktøy (som ikke engang er juridisk

---

<sup>1</sup> <https://www.sabima.no/ipbes/>

bindende), eller løfte frem egen omdisponering av store areal i et større kommunalt perspektiv (gjennom arealplanrullering).

Når det gjelder overordnede føringer må det også påpekes at tiltaket vil være i strid med statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning i strandsonen. Skaun ligger i nivå 2 som tilsier at byggeforbudet skal håndheves strengt. Strandsonen er utsatt for et nærmest konstant utbyggingspress, og følgelig vil de gjenværende områdene øke i verdi for folk, naturmangfold og andre interesser. Ifølge SSBs kartlegging i 2018 har Skaun kun 1,5 % potensielt tilgjengelig strandareal (med helning under 3 %) av det totale arealet.

Det er også betimelig å sette spørsmålstegn ved behovet for et slikt kaianlegg i en relativt intakt strandsonen som dette. Slike tiltak bør ses i sammenheng med behovet i regionen, samt med en samlet vurdering av hvilke areal som vil ha minst negativ konsekvens for naturverdier og friluftsliv. Er det åpenbare nasjonale eller regionale behov som tilsier at et slikt inngrep må finne sted her? Av den informasjonen vi besitter er det lite dokumentasjon som underbygger det.

### **Friluftsliv**

Skaun kommune kartla i 2016 sine friluftsområder. Her ble strandsonen i det foreslåtte planområdet kartlagt som *svært viktig friluftsområde*. Dette understøttes godt av vår kunnskap om bruken av området. Det er nesten konstant folk som fisker fra land i dette og omkringliggende områder. Spesielt viktig viser området seg å være for folk fra andre land og kulturer. Dette er mennesker som i større grad havner utenfor den tradisjonelle og folkehelsebringende friluftsutøvelsen vi har i Norge. Området blir også flittig brukt til padling og dykking. Disse verdiene bør Skaun kommune gjøre sitt for å bevare. Med en i stor grad utilgjengelig strandsonen i Trondheimsregionen er Furuвика-området langt viktigere enn man kan se for seg. Konsekvensene av bygge ned denne fjæresonen kan komme til å bli store.

Vi er også kjent med at Fylkeskommunen mfl. har sett på mulighetene for en sammenhengende kyststi langs Trondheimsfjorden. Et industriområde i Furuвика vil sette en stopper for et slikt interkommunalt folkehelseprosjekt som ved etablering har vist seg å være en kjempesuksess i andre områder (for eksempel Malvikstien).

Med forventet og planlagt befolkningsvekst i regionen vil nærhet og tilgjengelighet til friluftslivsområder være essensielt for å skape et sunt bomiljø.

### **Naturmangfold**

Rødlista for arter ble oppdatert 24. november 2021. Denne danner et dystert bilde av konsekvensene av arealpolitikken som tidvis føres i Norge. For dette tiltaket er det eksemplifisert med at den norske villaksen nå havnet i kategorien *nær truet (fra livskraftig)*, blant annet grunnet fysiske inngrep. Fjorden er kategorisert som en nasjonal laksefjord, med Gaula som et av de viktigste og mest betydningsfulle vassdragene i Norge. Samtidig har sjøørreten i Trondheimsfjorden slitt i lang tid, blant annet grunnet nedbygging av gruntvannsområder og elvedeltaer. Tiltaket grenser til Gaulosen marine verneområde som er et av få gjenværende store elvedeltaer. Tiltaket vil ligge kloss inntil verneområdet, og det er stor fare for at verneområdet blir en del av influensområdet, både under byggefase og under driftsfase (avhengig av hvilken næringsvirksomhet som etableres). Det er ikke en akseptabel risiko å ta.

Ved munningen av Gaula ligger i tillegg Gaulosen naturreservat med et svært rikt fugleliv som en av kvalitetene. Spesielt gjelder dette vann- og våtmarksfugl. Gaulosen marine verneområde og Gaulosen naturreservat er opprettet for å ivareta elvedeltaet i utløpet av Gaula og sjøarealet utenfor som er et

svært viktig habitat for vannfugl og sjøfugl på trekk, som hekkeområde og som overvintringsområde. Planprogrammet for Furuвика næringsområde beskriver en utbyggingsplan som potensielt vil kunne få store negative virkninger for disse verneområdene og fuglelivet der. Utfylling i sjø av sprengstein vil kunne forurense og fysisk ødelegge også arealer innenfor det marine verneområdet, og fremtidig båttrafikk kan forurense og forstyrre fuglelivet i hele området. Selv om selve utbyggingen ligger utenfor det marine verneområdet, har også sjøarealene langs hele denne kystlinja stor verdi for fuglelivet i hele Gaulosen området.

## Konklusjon

Vår primære innstilling er at dette programmet stoppes og avventer avklaring av fremtidige havnebehov med næringsarealer for hele Trondheimsfjordregionen slik at også mindre konfliktfylte og naturødeleggende alternativer kan vurderes.

Konsekvensene for friluftsliv og biologisk mangfold, samt manglende begrunnelse for utbygging i en sterkt vernet strandsone er etter vår mening ikke godt nok dokumentert til at det kan fattes lovlig vedtak slik saken nå foreligger.

Vennlig hilsen

**Forum for natur og friluftsliv Trøndelag**



Navn

Koordinator

FNF Trøndelag