

Dette brevet sendes på vegne av 4H Finnmark, BirdLife avd. Finnmark, Naturvernforbundet i Sør-Varanger og Sør-Varanger Jeger- og Fiskerforbund.

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for tilbygg til hytte på GBN1/1/1

Forum for natur og friluftsliv (FNF) Finnmark er et samarbeidsnettverk for natur- og friluftslivsorganisasjonene i regionen. Vårt mål er å ivareta natur- og friluftslivsinteressene i gamle Finnmark fylke ved å styrke og fremme organisasjonenes arbeid, være en møteplass for samarbeid og en arena for kompetansebygging for natur- og friluftslivsorganisasjonene med sitt virke i regionen.

Gallok er et villmarkspreget område der planbestemmelsene er strenge. Den eksisterende bygningsmassen tilhørende denne hytta er allerede dobbel størrelse av hva som normalt er tillatt i området. Et økt arealbeslag på 12 m² vil utgjøre en total bygningsmasse på 52 m². Dette er 32 m² mer enn tillatt i vedtatte bestemmelser for området, 7.2.3 LNFR-spredd eksisterende fritidsbebyggelse¹.

Samlet bygningsmasse skal ikke overstige 20 m² grunnflate (BYA) med maks høyde 4 meter.

Ved i gi gjentatte dispensasjoner vil dette føre til en uthuling av regelverket som vil få negative følger for friluftsliv og natur i Gallok. Det kan også sette en presedens som fører til stadige utvidelser av hytter/gammer i området. Området Gallok var på statsforvalterens liste over verneverdige områder² i Finnmark i 1993. Området inneholder den samme verdien i dag.

FNF-F råder kommunen til en synsbefering ved denne og lignende dispensasjonssøknader da liknende søknader har blitt sendt inn etter utbygging.

Forum for natur og friluftsliv i Finnmark mener det ikke skal gi tillatelse til dispensasjon fra kommunens arealdel for tilbygg på hytte i Gallok.

Naturmangfold

Arter som svømmesnipe og heilo med klassifikasjonen nært truet er funnet i området. Dette er to av mange arter som kan bli negativt berørt dersom Gallok, litt-etter-litt blir ombygd til ett hytteområde. Hytteområder vil føre til langt større aktivitet i form av snøscooter og andre motoriserte

1

https://webhotel3.gisline.no/GisLinePlanarkiv/5444/2004105/Dokumenter/2004105_PLANBESTEMMELSER%20KPA%202018-2030%20ME2020.pdf

2 https://www.statsforvalteren.no/siteassets/utgatt/fm-finnmark/dokument-fmfi/miljovern/rapportserie/1993_2-verna-og-verneverdige-omrader.pdf

fremkomstmidler. Det kan gi store skader i terrenget i tillegg til å forstyrre de stedege dyre- og fugleartene.

Ved en slik utvikling vil naturmangfoldet lokalt og i området gradvis bli endret, og området kan miste sitt villmarkspreget.

Naturmangfoldloven § 8³ (kunnskapsgrunnlaget)

FNF Finnmark påpeker at databaser som <http://www.miljostatus.no/> og <http://www.naturbase.no/> i seg selv ikke gir godt nok kunnskapsgrunnlag til å oppfylle naturmangfoldlovens § 8. Tilleggsilder som artsdatabanken.no vil øke kunnskapsgrunnlaget. Til tross for disse databasene, vil kunnskapsgrunnlaget ikke nødvendigvis være godt nok. Dette skyldes manglende registreringer. De fleste registreringer gjøres av frivillige som tilfeldigvis er i området og som har kunnskap om og forstår viktigheten av registrering av arter. Områder som er godt besøkt vil også ha flere registreringer enn områder som er mindre besøkt. Det er ikke slik at områder med få registreringer har få eller ingen arter av interesse. Derimot viser få/ingen registreringer at det er manglende kunnskap om området og at kartlegging behøves av fagfolk. Viser også til § 9⁴ (føre-var-prinsippet), «Når det treffes en beslutning uten at det foreligger tilstrekkelig kunnskap...».

Friluftsliv

Området er et svært viktig turområde uten tilrettelegging, og har verdi som svært viktig friluftslivsområde⁵. I området bedrives det jakt, fiske og generelt friluftsliv. Verdien på området vil bli forringet av stadige utvidelser på hytter og ombygging fra åpen gamme til låst hytte. I tillegg vil funn av kjørespor, sommer eller vinter kunne oppleves negativt for områdets preg av villmark. Dette vil oppleves som en «privatisering» av et svært viktig friluftslivsområde.

Konklusjon

Av hensyn til naturmangfold, verneverdighet og områdets store verdi for friluftsliv og allmenhetens rett til fri ferdsel, bør søknad om dispensasjonen fra kommuneplanens arealdel for tilbygg på hytte på GBN 1/1/1 ikke innvilges. Den samme konklusjonen vil gjelde øvrige og tilsvarende hytteutvidelser i Gallok.

FNF Finnmark ber om kopi av vedtak når det foreligger.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Finnmark

Per Erik Motrøen

Per Erik Motrøen
Koordinator
FNF Finnmark

³ <https://lovdata.no/lov/2009-06-19-100/§8>

⁴ <https://lovdata.no/lov/2009-06-19-100/§9>

⁵ <https://faktaark.naturbase.no/?id=FK00016213>