

Stavanger, 23.05.2023

Dette brevet sendes på vegne av Naturvernforbundet i Rogaland, Haugesund turistforening, Norsk Ornitologisk forening/Birdlife Rogaland, Norges Speiderforbund Vesterlen krets, Rogaland KFUK-KFUM Speidere, Norsk Botanisk Forening Rogalandsavd. og NJFF Rogaland

Områderegulering for Svandal

Høringsuttalelse

Forum for natur og friluftsliv i Rogaland (FNF) viser til høring av områderegulering for Svandal. FNF er et samarbeidsforum for natur- og friluftslivsorganisasjoner på regionalt nivå. Til sammen representerer vi betydelige allmenne interesser innen naturvern, landskap og friluftsliv.

Områdeplanen for Svandal innebærer flere anlegg med gondol, servicebygg, zip-line, veitraseer, ny fritidsbebyggelse osv. Det er snakk om en stor utvidelse og ønske om å få tilrettelagt for ferdsel høyere på fjellet for å sikre antall døgn med snø.

Konsekvensutredninger

Det er gjort to konsekvensutredninger for områdereguleringen. En for villrein og en for naturmangfold. FNF ønsker å fremheve disse punktene:

1. Begge konsekvensutredningene problematiserer at tilretteleggingen vil føre med seg økt ferdsel i områder der naturen vil bli negativt påvirket av ferdsel. Både gjennom slitasje og gjennom forstyrrelse.
2. Det er områder som i dag er lite preget av utbygging som foreslås nedbygget med fritidsbebyggelse og gondol. Blant annet øverst mot Ramnafjellnuten. Tapet av natur i disse urørte områdene vil være svært uheldige.
3. Tiltaket vil medføre nedbygging av 76 dekar myr. Utbyggingen vil frigi store mengder klimagasser og ødelegge naturtyper det vil være svært vanskelig, tid- og kostnadskrevende å restaurere i fremtiden.

Konsekvensutredningene gir tydelig tilbakemelding om de uheldige virkningene av utbyggingen i Svandal. FNF mener det er viktig at områdereguleringen som nå skal behandles blir justert fremfor at man søker avbøtende tiltak. Den store mengden hytter med infrastruktur og tekniske anlegg, samt tilretteleggingen for storstilt ferdsel inn i et villreinområde er problematisk. Vi aksepterer ikke den omfattende nedbyggingen av myr. Den beste måten å løse de uheldige virkningene vil være å droppe den øverste gondolbanen til Ramnafjellnuten og sterkt redusere antallet hytter.

Ferdsel i Svandalen

Områdeplanen i Svandalen legger opp til storstilt utbygging av ulike aktivitetsanlegg i tillegg til hyttene. Disse vil legge beslag på utmarka og ytterligere privatisere dalen. I områdene rundt hyttefeltene og ved maskinhus til gondoler vil områdene gå fra utmark til innmark og dermed innskrenke de arealene som tidligere har vært allment tilgjengelige. Det er også planlagt bru/kulvert over bilvei i hyttefelt H9 for å sikre ferdselen til skibakken. På bakgrunn av det er grunn til å anta at det ikke vil være trygt å krysse hyttefeltet på ski utenom disse bruene.

Svandal er et regionalt friluftslivsområde, en viktig innfallsport for både lokale og regionale besøkende. FNF mener at en ytterligere nedbygging vil gå på bekostning av ferdselen i området og allemannsretten.

Forholdet til kommuneplanen og overordnede avtaler

Grunnlaget for områdeplanen i Svandal ble lagt i kommuneplanen fra 2019. FNF mener det er behov for å stille spørsmål ved hvordan områdeplanen svarer til målsetningene satt i kommuneplanen og overordnede avtaler.

Kommuneplanens arealdel

I planskildringen blir det lagt følgende føringer for byggeområder i Sauda:

- *Unngå bygging som reduserer kommunen sine inngrepsfrie naturområder.*
- *Unngå bygging i snaufjell og vernskog.*

Ved utbygging av gondol til Ramnafjellnuten vil det innebære utbygging av tyngre teknisk inngrep i randsonen til inngrepsfrie naturområder og redusere dem. Det vil også bety bygging på snaufjell. Ved utbygging av hytteområdene vil dette innebære nedbygging i registrert vernskog. I kommuneplanens arealdel er det lagt en begrensning på til sammen 250 hytter i Svandal. Områdeplanen legger opp til 500. Her har tiltakshaver tilsynelatende ikke forholdt seg til kommuneplanen. På bakgrunn av dette mener FNF at områdeplanen for Svandal må justeres:

- **til maksimalt 250 hytter**
- **slik at inngrepsfri natur ikke går tapt**
- **slik at man ikke bygger i vernskog og på snaufjell**

Hvis ikke vil områdeplanen, slik den står nå, bety et klart brudd med de konkrete og målbare målsetningene Sauda kommune satte seg i 2019.

Kommuneplanens samfunnsdel

I Sauda kommunes langsiktige mål for Energi, klima og miljø står det:

- *Planlegga og leggja til rette for berekraftige løysningar knytt til arealbruk. Legga til rette for fortetting og gjenbruk av utbygde areal.*

Dette målet samsvarer med naturavtalen fra 2022 der Norge forplikter seg til arealforvaltning med naturen i sentrum. Avtalen sier at:

- *Mål 1: Alle arealer skal forvaltes på en måte som sikrer naturen, og at områder som har stor betydning for naturmangfold, ikke går tapt.*
- *Mål 14: Sørge for at naturen og naturverdier blir godt innarbeidet i politikk, lover og plan- og utviklingsprosjekter etc. på tvers av alle forvaltningsnivåer og i alle sektorer, for å sikre at naturavtalens mål blir gjennomført. Alle offentlige og private tiltak, i tillegg til alle finansstrømmer, skal være i tråd med målene i avtalen.*

I områdeplanen blir det i noen grad lagt opp til fortetting og videre nedbygging i allerede nedbygde arealer. Samtidig mener FNF at slik områdeplanen fremstår i dag vil den bety ytterligere nedbygging av natur i Sauda. Det er ingen indikasjon på at naturtilstanden i Norge bedrer seg eller at takten på nedbygging har avtatt. Snarere tvert imot. Derfor mener FNF at det er grunnlag for å gjøre større justeringer i denne områdeplanen for å imøtekomme både kommunens- og internasjonale målsetninger. En slik justering vil innebære en sterk reduksjon i antallet hytter, teknisk infrastruktur og gondolbanen til Ramnafjellnuten. Alternativt kan områdeplanen droppes.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Rogaland

Endre Hovland
Koordinator
FNF Rogaland

Kopi:

Statsforvalteren i Rogaland

Rogaland fylkeskommune