



Haugesund kommune

Stavanger, 11.09.2023

Dette brevet sendes på vegne av Haugesund turistforening, Norsk Ornitologisk forening/Birdlife Rogaland, NJFF Rogaland, Naturvernforbundet i Rogaland, Haugesund IL Orientering, Speiderne i Haugesund (KFUK-KFUM og NSF) og Rogaland botaniske forening

## Kommuneplanens arealdel – Haugesund

### Høringsuttalelse

Forum for natur og friluftsliv i Rogaland (FNF, org. nr. 998 129 028) viser til høring av ny arealdel av kommuneplanen for Haugesund kommune. FNF er et samarbeidsnettverk bestående av natur- og friluftslivsorganisasjoner i Rogaland. Til sammen representerer vi betydelige allmenne interesser innen naturvern, landskap og friluftsliv.

### Medvirkning

I arbeidet med ny arealdel for kommuneplanen i Haugesund har FNF og Haugesund Turistforening deltatt i innspillmøte sammen med kommunen. Vi takker for at kommunen setter av tiden til å møte natur- og friluftslivsorganisasjonene som en del av medvirkningen. På den måten kan man åpne opp for dialog og avstanden mellom kommunen og de frivillige blir mindre.

Saksdokumentene til høringsprosessen er oversiktlig presentert på kommunens nettsider. Dette er viktig for å sikre medvirkning. Samtidig er flere av temakartene kun presentert som pdf-filer. Slike filer har lav leselighet og i dette tilfelle må man sammenstille filene med kommuneplanens nettbaserte kart. Til fremtidige revisjoner av kommuneplanen håper vi at Haugesund kommune tar i bruk nettbaserte kartløsninger for alle kartene som gjør det enkelt å velge mellom de ulike temakartene og hensynssonene.



## Markagrense

FNF og Haugesund turistforening har lagt frem et forslag om markagrense for Haugesund. Ved innføringen av en slik grense vil Haugesund bli en del av en eksklusiv klubb av byer i Norge som har klart å sette markagrense. På den måten har byen tatt et langt steg for å sikre sammenhengende grønnstruktur for fremtidige generasjoner.

Slik grensesettingen er lagt opp nå vil bymarka i Haugesund ha en tydelig markering. Dette vil være nyttig i fremtidig planlegging og gi gode forutsetninger for å ivareta natur- og friluftslivskvalitetene marka innehar. De er ikke bare viktige for byens innbyggere, men også for alle som besøker Haugesund. FNF er i stor grad enig med grensesettingen slik den er satt, men vi har en merknad. Vi mener at Arkavatnet, Røyrvatnet og Skeisvatnet må inngå i marka og at grensen bør følge Austreheimsvegen til Solandsbakken Barnehage.

FNF mener at i tillegg til selve grensesettingen må markagrensen innebære retningslinjer som legger juridiske føringer for den kommunale planleggingen. Det er natur- og friluftslivsområder innenfor markagrensen som i dag ikke er underlagt hensynssonene 530 eller 560. FNF mener at slike områder, som eksempelvis Storasundfjellet, rundt Eivindsvatnet og Skjenarefjellet må få hensynssone.

## Grønnstruktur

I planbeskrivelsen skisserer kommunen målsetningen om at grønnstrukturen i Haugesund skal være sammenhengende, nær, variert og naturbasert. Dette gjentas videre i bestemmelsene for kommuneplanen. FNF mener at slike formuleringer inneholder de viktige elementene som trengs for en fremtidsrettet planlegging. Det er konkret og inneholder bestemmende modalverb. På den måten er det enkelt for forvaltere og politikere å detaljplanlegge med utgangspunkt i bestemmelsen. Slike formuleringer heier vi på og ønsker å se mer av i kommuneplanen. FNF ønsker i tillegg at det legges inn en bestemmelse som sier:

*Haugesund kommune skal sikre at det ikke er lengre enn 300 meter fra bolig til nærmeste grønnstruktur.*

Dette vil være i tråd med Verdens helseorganisasjon sin anbefaling. En videreutvikling av dette vil være å sikre sammenheng mellom grønnstrukturene og sikre påkobling til større friområder.

## Arealnøytralitet

Arealnøytralitet blir fastsatt som et gjeldene prinsipp for arealplanleggingen. Begrepet er definert og prinsippet skal gjelde hele kommunen. FNF heier på satsningen. Arealnøytralitet er en nyttig måte å tilnærme seg forvaltningen av naturområder som en ikke-fornybar ressurs. Samtidig som vi er enige i at prinsippet legges til i bestemmelsene ønsker vi at kommunen også legger opp til å bruke arealregnskap i større grad. Det vist til et arealregnskap i planbeskrivelsen, men FNF mener at det vil være hensiktsmessig å offentliggjøre et årlig arealregnskap for kommunen. På den måten vil politikere og befolkningen ha oversikt over hvilke arealer som blir omdisponert hvert år.

## Sykkel

Haugesund kommune har gjennom sykkelstrategien utformet et hovednett for sykkeltraseer i byen. I tillegg er målsetningen om å utbygge hovednettet skrevet inn i retningslinjene og bestemmelsene for arealdelen. På den måten sikrer kommunen at temaplaner blir implementert i den overordnede planleggingen. Dette er en god måte å planlegge for sykkel. På tross av dette savner vi en mer ambisiøs tilnærming til sykkelsatsningen i byen. Sykkelstrategien til Haugesund satte målsetninger frem mot 2020. Nå tre år senere bør det være tiden for en revidering og nye ambisiøse mål.

## Gåstrategi

Det er flott å se at gåstrategien er lagt til grunn i arealplanen. I planbeskrivelsen er snarveier nevnt. Dette er ikke nevnt i selve gåstrategien. Snarveier er nyttige for myke trafikanter, barn og unge. De er også utsatte for nedbygging og stenging. FNF ønsker å slå et slag for snarveiene og ber kommunen om å gjennomføre en kartlegging av snarveier i sentrum og større boligområder. Der det er mulig ber vi om at snarveier reguleres til grønnstruktur.

## Tilbakeføring til LNF

Kommuneplanen legger opp til å tilbakeføre 1700 dekar med landbruksområder som til nå har vært satt av til bebyggelse, anlegg og næringsformål tilbake til LNF. Dette er en storstilt omstilling for arealbruken i kommunen som natur- og friluftslivsorganisasjonene er imponert over. Haugesund kommune har allerede mottatt den nasjonale jordvernpriisen for 2023. Vi gratulerer og håper at dere kan være til inspirasjon for andre kommuner i Norge!

## Merknader til konkrete områder

### 14. Gnr. 27, bnr. 9

Området i strandsonen er foreslått omregulert fra LNFR til næring. FNF mener kommunen må være restriktiv med å åpne opp for nedbygging i strandsonen. Dette er spesielt viktig i øysamfunn som på Røvær der det er lite arealer tilgjengelig.

### 21. Rossebø Gnr. 35, bnr. 392

Området er foreslått omregulert fra friområde til idrett. FNF kan ikke se at det er gjort endringer i plankartet og det er derfor usikkert om forslaget er tatt inn. Vi vil uansett understreke vår bekymring for å omregulere friområder. Friområdene er allment tilgjengelige områder som kan nyttes til fri lek og rekreasjon. Til forskjell er idrettsanlegg spesialiserte områder med begrenset adgang og treningstider. Hvis området skal omdisponeres fra friområde vil FNF minne om at kommunen skal skaffe et fullverdig erstatningsareal. Dette fremkommer av rikspolitiske retningslinjer for å sikre barn og unges interesser i planleggingen.

### 22. Eikjehammer Gnr. 3, bnr. 43 og 5

Det er foreslått å etablere frisbeegolf-bane i det aktuelle område. FNF mener det er positivt at kommunen tar etableringen av en slik bane opp på kommuneplan-nivå. Spesielt siden det i dette tilfelle er usikkert i hvilken grad naturmangfoldet vil bli påvirket av tiltaket.

## Fremtidig naturreservat på Årabrot

I 2021 varslet Statsforvalteren i Rogaland at de på vegne av Miljødirektoratet har startet opp prosessen med å etablere naturreservat på Årabrot. I arealplanen kommer det ikke tydelig frem at området er under verneprosess. I dag er Årabrot delvis underlagt hensynssone 530 (Friluftsliv) og sør for Årabrotsvågen hensynssone 560 (Bevaring naturmiljø). FNF mener at hele område foreslått til Årabrot naturreservat må underlegges hensynssone 560 (Bevaring naturmiljø).

Vennlig hilsen

**Forum for natur og friluftsliv Rogaland**

---

Endre Hovland  
Koordinator  
FNF Rogaland

**Kopi:**

Statsforvalteren i Rogaland  
Rogaland fylkeskommune