

LINK Arkitektur
v/Axel Segovia Ødegaard
aso@linkarkitektur.no

Fredrikstad, 13/10-23

Denne uttalelsen er skrevet på vegne av Birdlife Østfold, DNT Vansjø, Oslofjordens Friluftsråd, Naturvernforbundet i Østfold, Norges Jeger- og Fiskerforbund Østfold og Østfold Botaniske Forening.

Innspill til oppstartsvarsel, Kambo B4, plan-ID 3002/480 Fra FNF Østfold

Forum for natur og friluftsliv Østfold er et samarbeidsforum som består av 11 organisasjoner, som alle har interesser innen natur- og friluftsliv. Vi jobber for å fremme og ivareta disse interessene i Østfold, og har følgende innspill til oppstartsvarselet for detaljregulering av Kambo B4.

Området er regulert i overordnet plan med planID 370. Hensikten er å tilrettelegge for boenheter med umiddelbar nærhet til Kambo stasjon. Det skal tilrettelegges for fri allmenn ferdsel langs sjøen med bredt turdrag, som skal legges opp til Støkkåsen som en sherpatrapp eller lignende. Det skal vurderes utfylling i sjø og etablering av småbåthavn tilknyttet boligområdet.

Vi har gjort et grunnleggende søk i Økologisk grunnkart og funnet en del data som vi mener må tas hensyn til i videre planarbeid og konsekvensutredning:

Rødlista 2021, Takfaks (EN) sterkt truet, Furustokkjuke (NT) nær truet, Alm (EN) sterkt truet.

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse: Ask og Trefingerslidre

Mossesundet er registrert som gyteområde for torsk.

NiN, sydøst i planområdet, kartlagt Lyng-lågurtskog

Kambobekken er registrert som svært viktig bekke drag med innløp/utløp i Kambobukta.

Kambobekken er en anadrom bekk, NJFF Østfold påviste reproduksjon av sjørørret så sent som i 2022.

Kambobukta har viktig ålegrassamfunn.

Vannforekomst Mossesundet ytre har moderat økologisk tilstand med risiko for å ikke nå



miljømålene.

Utfylling i sjø og småbåthavn

Alle tiltak i sjø må sees i forbindelse med Helhetlig plan for Oslofjorden, med tiltaksoversikt, som skal bedre forholdene i fjorden. Dette gjelder da utfylling i sjø og småbåthavn. Når det gjelder småbåthavn mener vi at denne typen tiltak må samles på areal hvor det gjør minst skade, slik at den samlede belastningen blir så liten som mulig. Regulering av småbåthavn må følge overordnet plan.

Vi regner med at det er stor sannsynlighet for at sjøbunnen er forurenset som følge av industrien som har vært i området, og dette må dokumenteres ved eventuell graving eller mudring.

Allmenn tilgang til sjø/strandsone

Bevaring av turdrag må også gi allmennheten tilgang til strandsone mot boenhetene og en eventuell brygge, som bør tilrettelegges med badetrapp og være åpen for alle.

Bygging av sherpatrapp

Tilrettelegging av sti må ta hensyn til naturen, og gjøres med minst mulig inngrep, og ta høyde for klimaendringer i et noe bratt terreng.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Østfold



Nina Frydenlund
Koordinator
FNF Østfold