

Skiptvet kommune

Storveien 28,

1816 Skiptvet

Gamle Fredrikstad, 12.09.24

Denne uttalelsen er skrevet på vegne av Birdlife Østfold, DNT Vansjø, DNT Nedre Glomma, DNT Indre Østfold, Oslofjordens Friluftsråd, Naturvernforbundet i Østfold, Norges Jeger- og Fiskerforbund Østfold, Skogselskapet Østfold, Tistedalen Friluftslag, Østfold Botaniske Forening og 4H Østfold.

Hørings svar: Kommuneplanens arealdel Skiptvet kommune – 1. gangs behandling

Forum for natur og friluftsliv (FNF) i Østfold takker for muligheten til å komme med innspill i forbindelse med Skiptvet kommunes rullering av arealplan. FNF Østfold er et samarbeidsnettverk mellom natur- og friluftslivsorganisasjoner i Østfold, og det er med bakgrunn i felles interesser knyttet til natur og friluftsliv at vi gir denne uttalelsen.

Innledning

Gjennom naturavtalen fra Montreal har Norge forpliktet seg til å jobbe mot 23 mål som beskriver hvordan vi skal komme oss ut av naturkrisen og få mer natur innen 2030. For å få til dette må norske kommuner ha en bærekraftig arealforvaltning som ivaretar vern av naturområder og bevaring av biologisk mangfold, samtidig som de tar hensyn til klimaendringer og reduserer utslipp av klimagasser.

FNF Østfold forstår at hovedmålet med rullering av kommunens arealplan er forvaltning av spredt boligbebyggelse og andre arealformål utenfor tettstedsavgrensningen for Meieribyen. I den forbindelse ønsker vi å berømme kommunen for å ha et tydelig fokus på at nedbygging av matjord ikke skal skje, og for at det settes fokus på kartlegging av friluftsområder for å sikre disse verdifulle områdene.

Kunnskapsgrunnlag

FNF Østfold skulle likevel gjerne sett et mer tydelig og gjennomgående klima- og naturmangfoldsperspektiv i planforslaget til Skiptvet kommune, og at disse temaene ikke blir nedvurdert til bare å være blant mange ulike hensyn. Med en kommunedelplan for klima og energi fra 2011, og manglende kommunedelplan for naturmangfold, vil vi bemerke at kunnskapsgrunnlaget og verdigrunnlaget til natur og friluftsområder i kommunen virker noe mangelfullt.

FN har fastslått at tap av naturmangfold er en like stor trussel mot kloden som det klimaendringene er. På bakgrunn av dette er det viktig at enhver endring av kommuneplaner og andre lokale eller nasjonale planer tar hensyn til dette i sin planlegging. Vi er derfor bekymret for at den eksisterende dokumentasjonen av naturmangfold i Skiptvet er såpass mangelfull som den fremstår i kommuneplanen.

FNF Østfold mener det bør utarbeides en bestemmelse til kommuneplanen om at dokumentasjon av naturmangfold må gjøres på reguleringsplan dersom det ikke gjøres på kommunenivå. Manglende utredning på kommunenivå kan medføre en utbyggingsrett som ikke ivaretar naturmangfold i stor nok grad, dersom det ikke er utredet godt nok.

Spredt bebyggelse og hyttefelt

Det foreslås tre nye områder for spredt boligutvikling i planforslaget, i tillegg til hytteområdet Myra nord. Over tid vil spredt utbygging kunne true bevaringshensyn som jordvern, naturmangfold, friluftsliv og tradisjonell landbruksnæring. I FNF Østfold mener vi at nye inngrep i natur må forhindres i størst mulig grad. Vi anbefaler istedenfor en forsiktig fortetting i allerede etablerte bolig- og hytteområder, slik at man bevarer sammenhengende urørte områder, samt bevarer kvaliteten på de områdene hvor boliger allerede er etablert.

Arealregnskap og arealnøytralitet

Skiptvet kommune har laget et arealregnskap i rulleringsarbeidet med ny kommuneplan. Arealregnskapet gir oversikt over hvor mye areal som er avsatt til ulike utbyggingsformål og hvilke endringer som er foretatt i planforslaget. FNF Østfold mener arealregnskapet har et større potensiale som planleggingsverktøy og at kommunen, som en naturlig forlengelse av arealregnskapet, bør sette seg en ambisjon om å bli en arealnøytral kommune, og belyse hvordan kommunen ønsker å oppnå dette. Arealnøytralitet betyr å gjenbruke og fortette områder som allerede er utbygd, fremfor å bygge ned landbruksarealer og natur, med et mål om null tap av natur i den fremtidige utviklingen av kommunen. Vi oppfordrer samtidig kommunen til å benytte rulleringen av arealplanen til en systematisk planvask og til å få en oversikt over såkalte grå arealer som er tilgjengelige i kommunen, slik at man heller enn å bygge ned mer natur, bruker tilgjengelige arealer som allerede er utplanert eller lignende. Tidligere regulerte områder som ikke er bygget ut bør tilbakeføres til LNF.

I lys av dette foreslår vi også å ta ut det planlagte næringsområdet ved Vamma, som er avsatt til framtidig næringsbebyggelse.

Vennlig hilsen

Forum for natur og friluftsliv Østfold

Madelen R. Ueland

Koordinator

FNF Østfold

